

# PLAN DE INCADRARE IN ZONA

sc. 1:5000



PROIECTANT GENERAL: SC. EVA TOTAL PROJECT SRL

Alexandru  
BEREVOIANU

PROIECTANT ARHITECTURA:

B.I.A. ALEXANDRU BEREVOIANU

GRUP SANITAR STADION VALEA MARE

Com.Valea Mare Pravăț, Sat Valea Mare Pravăț, Jud.Argeș

BENEFICIAR:

COMUNA VALEA MARE PRAVĂȚ

Com.Valea Mare Pravăț, Sat Valea Mare Pravăț, Jud.Argeș

DATA

11.2022

SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNATURA
SEF PROIECT	arh.A. Berevoianu	
PROIECTAT	arh.A. Berevoianu	
REDACTAT	arh.A. Berevoianu	

SCARA

1:5000

TITLUL PLANSEI:

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

FAZA  
P.T.

PLANSĂ NR.  
A01



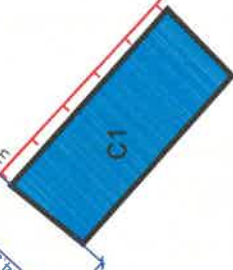


Fosa septica

**Propunere**  
**GRUP SANITAR STADION VALEA MARE**  
Gr. rezistența foc IV  
Categ de imp.D  
Cls.de importanta IV

PANA NICOLAE

STR. BARACI II  
IE: 82318



1CC

FLORESCU MARIANA CARMEN

MEZDREA AL. ALEXANDRA VALI  
MEZDREA I. VALENTIN VASILE  
IE: 80215

NICULESCU ION ADRIAN  
IE: 80820

STR.BARACI  
IE:82322

P.O.T. existent = 1,54 %  
C.U.T. existent = 0,015  
P.O.T. propus = 1,91 %  
C.U.T. propus = 0,019

#### INDICATORI TEHNICI:

Steren = 5992 mp  
Sc existenta = 92 mp  
(inclusiv terase acoperite)  
Sd existenta = 92 mp

#### GRUP SANITAR STADION VALEA MARE

S construita = 22,50 mp  
(inclusiv terase acoperite)  
S desfasurata = 22,50 mp  
(inclusiv terase acoperite, garaj)  
Regim de inaltime - P

Hmax coama = +3,50m (de la cota terenului amenajat)  
Hmax cornisa = +2,90m (de la cota terenului amenajat)

#### Caracteristicile constructiei:

- categoria de importanta D, conf. H.G. 766/1997  
- grad de rezistența la foc IV

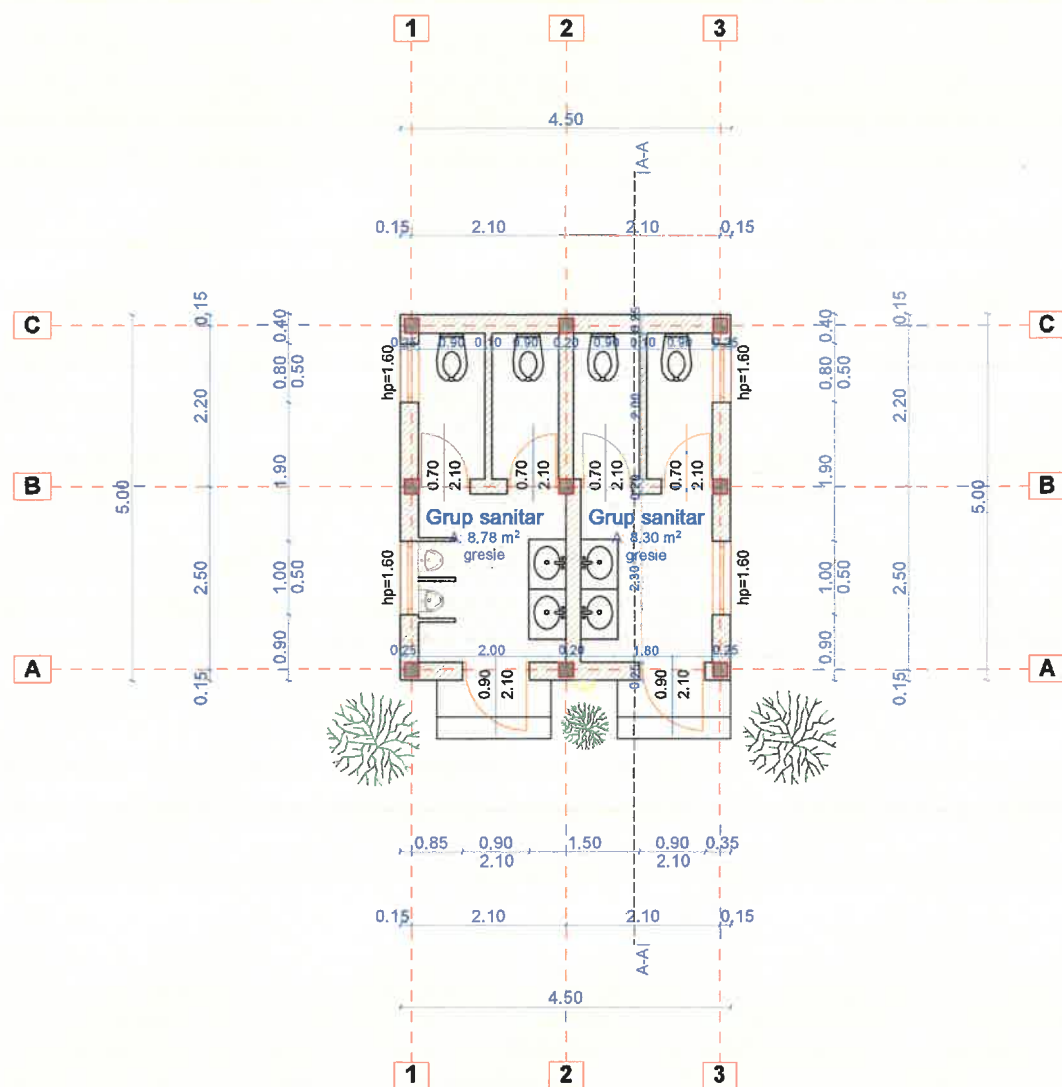
#### LEGENDA

- Grup sanitar propus: S = 22,50 mp
- Construcții existente : S = 92 mp
- Limita imobil : S = 5992 mp



PROIECTANT GENERAL: SC EVA TOTAL PROJECT SRL

PROIECTANT ARHITECTURA:		SC EVA TOTAL PROJECT SRL	
B.I.A. ALEXANDRU BEREVOIANU		GRUP SANITAR STADION VALEA MARE	
		Com.Valea Mare Pravăț, Sat Valea Mare Pravăț, Jud.Argeș	
		BENEFICIAR:	
		COMUNA VALEA MARE PRAVĂȚ	
		Com.Valea Mare Pravăț, Sat Valea Mare Pravăț, Jud.Argeș	
		DATA	
		11.2022	
		FAZA P.T.	
		PLANSĂ NR A02	
		TITLUL PLANSEI:	
		PLAN DE SITUAȚIE	



**Suprafata construita**  
A: 22.50 m<sup>2</sup>

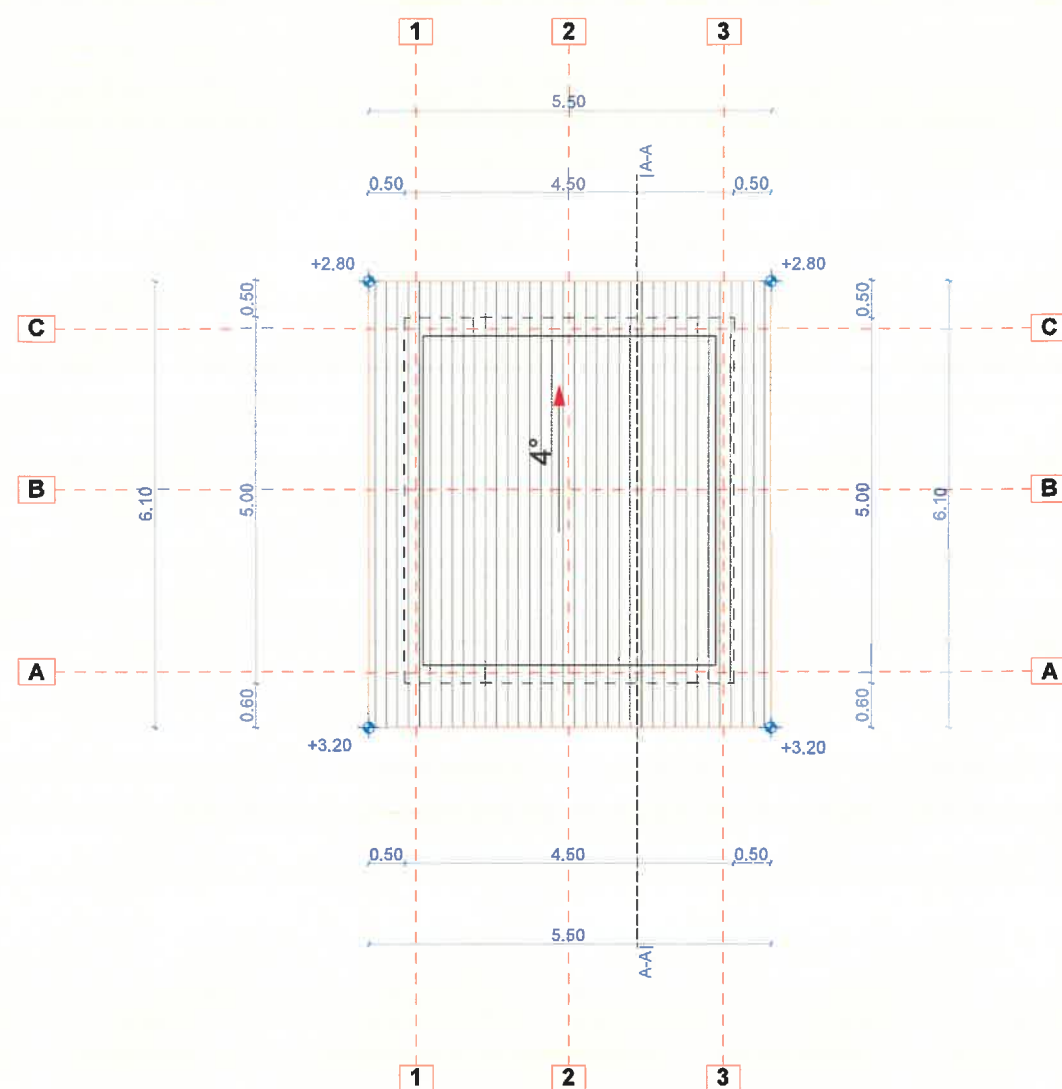
**Suprafata utila**  
A: 17.08 m<sup>2</sup>

**PLAN PARTER**  
Scara 1:100



ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMÂNIA  
703

PROIECTANT ARHITECTURA			GRUP SANITAR STADION VALEA MARE Com.Valea Mare Pravat, Sat Valea Mare Pravat, Jud.Argeș		
			BENEFICIAR: COMUNA VALEA MARE PRAVAT Com.Valea Mare Pravat, Sat Valea Mare Pravat, Jud.Argeș		DATA 11.2022
SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNATURA	SCARA 1:100	TITLUL PLANSEI: <b>PLAN PARTER</b>	FAZA P.T.
SEF PROIECT	arh.A. Berevoianu				
PROIECTAT	arh.A. Berevoianu				
REDACTAT	arh.A. Berevoianu				PLANSA NR. A03



PLAN INVELITOARE  
Scara 1:100



PROIECTANT ARHITECTURA:			<b>GRUP SANITAR STADION VALEA MARE</b> Com.Valea Mare Pravat, Sat Valea Mare Pravat, Jud.Argeș		
			BENEFICIAR: <b>COMUNA VALEA MARE PRAVAT</b> Com.Valea Mare Pravat, Sat Valea Mare Pravat, Jud.Argeș		DATA 09.2022
SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNAȚURA	SCARA 1:100	TITLUL PLANSEI:	FAZA P.T.
SEF PROIECT	arh.A. Berevoianu			<b>PLAN INVELITOARE</b>	PLANSĂ NR. A04
PROIECTAT	arh.A. Berevoianu				
REDACTAT	arh.A. Berevoianu				

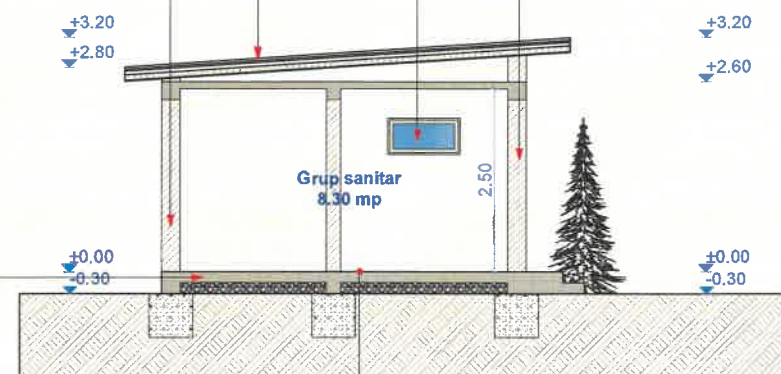
- INVELITOARE DIN TABLA GRI ANTRACIT
- FOLIE ANTICONDENS
- ASTEREALE SCANDURA
- SARPANTA LEMN RASINOASE IGNIFUGAT

TAMPLARIE PVC CU  
GEAM TERMOPAN

STALPI B.A.

ZIDARIE CARAMIDA/BCA

PLACA SUPORT  
DIN B.A.



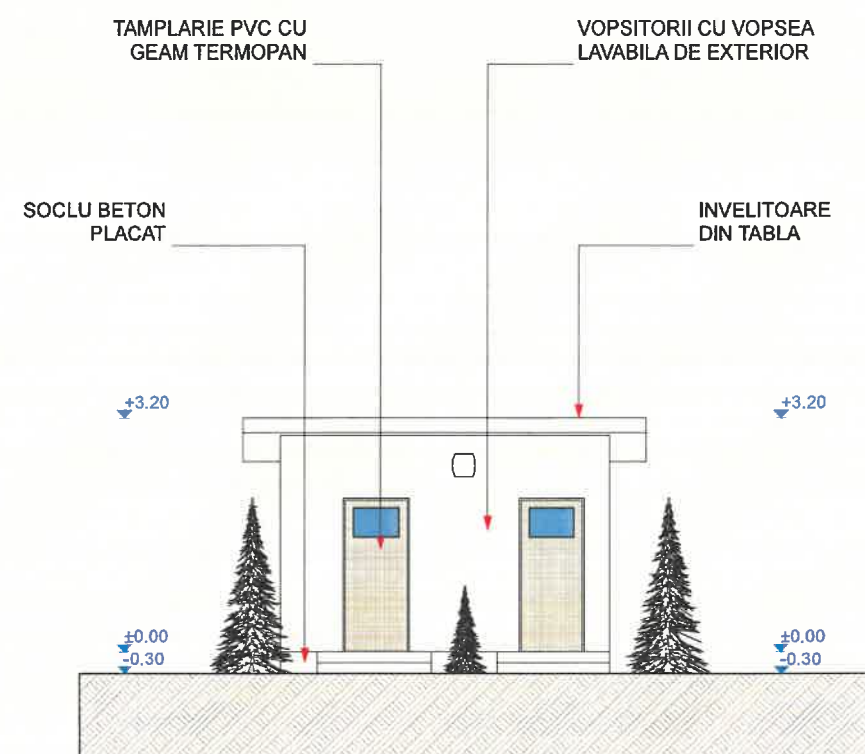
FINISAJ PARDOSEALA  
SAPA MORTAR  
PLACA SUPORT DIN B.A  
FOLIE  
STRAT PIETRIS + NISIP  
PAMANT COMPACTAT

PLAN SECTIUNE A-A  
Scara 1:100



PROIECTANT ARHITECTURA:			GRUP SANITAR STADION VALEA MARE Com.Valea Mare Pravat, Sat Valea Mare Pravat, Jud.Argeș		
			BENEFICIAR: <b>COMUNA VALEA MARE PRAVAT</b> Com.Valea Mare Pravat, Sat Valea Mare Pravat, Jud.Argeș		DATA 11.2022
SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNATURA	SCARA 1:100	TITLUL PLANSEI: <b>PLAN SECTIUNE A-A</b>	FAZA P.T.
SEF PROIECT	arh.A. Berevoianu				
PROIECTAT	arh.A. Berevoianu				
REDACTAT	arh.A. Berevoianu				PLANS NR. A05





## LEGENDA FINISAJE:

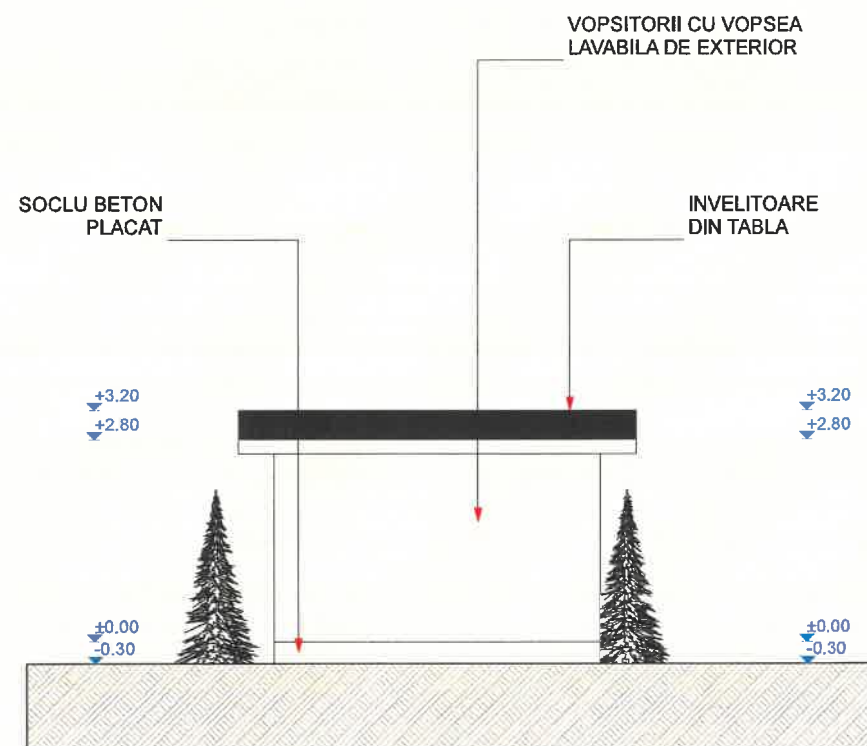
1. Vopsitorii cu vopsea lavabila de exterior
2. Tamplarie PVC cu geam termopan
3. Invelitoare din placi de tabla
4. Soclu de beton placat

**FATADA PRINCIPALA**  
Scara 1:100



PROIECTANT ARHITECTURA:			<b>GRUP SANITAR STADION VALEA MARE</b> Com.Valea Mare Pravat, Sat Valea Mare Pravat, Jud.Arges		
			BENEFICIAR: <b>COMUNA VALEA MARE PRAVAT</b> Com.Valea Mare Pravat, Sat Valea Mare Pravat, Jud.Arges		
SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNATURA	SCARA 1:100	TITLUL PLANSEI:	FAZA P.T.
SEF PROIECT	arh.A. Berevoianu			<b>FATADA PRINCIPALA</b>	PLANSĂ NR. A06
PROIECTAT	arh.A. Berevoianu				
REDACTAT	arh.A. Berevoianu				



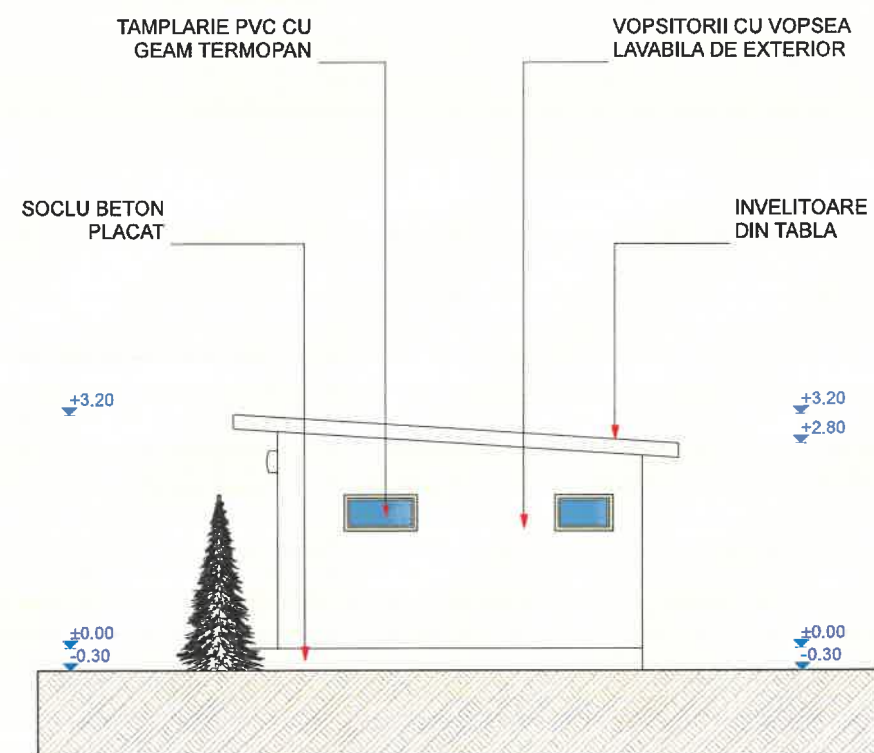


### LEGENDA FINISAJE:

1. Vopsitorii cu vopsea lavabila de exterior
2. Invelitoare din placi de tabla
3. Soclu de beton placat

### FATADA POSTERIOARA Scara 1:100

PROIECTANT ARHITECTURA:			GRUP SANITAR STADION VALEA MARE Com.Valea Mare Pravat, Sat Valea Mare Pravat, Jud.Argeș		
			BENEFICIAR: <b>COMUNA VALEA MARE PRAVAT</b> Com.Valea Mare Pravat, Sat Valea Mare Pravat, Jud.Argeș		DATA 11.2022
SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNATURA	SCARA 1:100	TITLUL PLANSEI: <b>FATADA POSTERIOARA</b>	FAZA P.T.
SEF PROIECT	arh.A. Berevoianu				
PROIECTAT	arh.A. Berevoianu				
REDACTAT	arh.A. Berevoianu				PLANSĂ NR. A07



### LEGENDA FINISAJE:

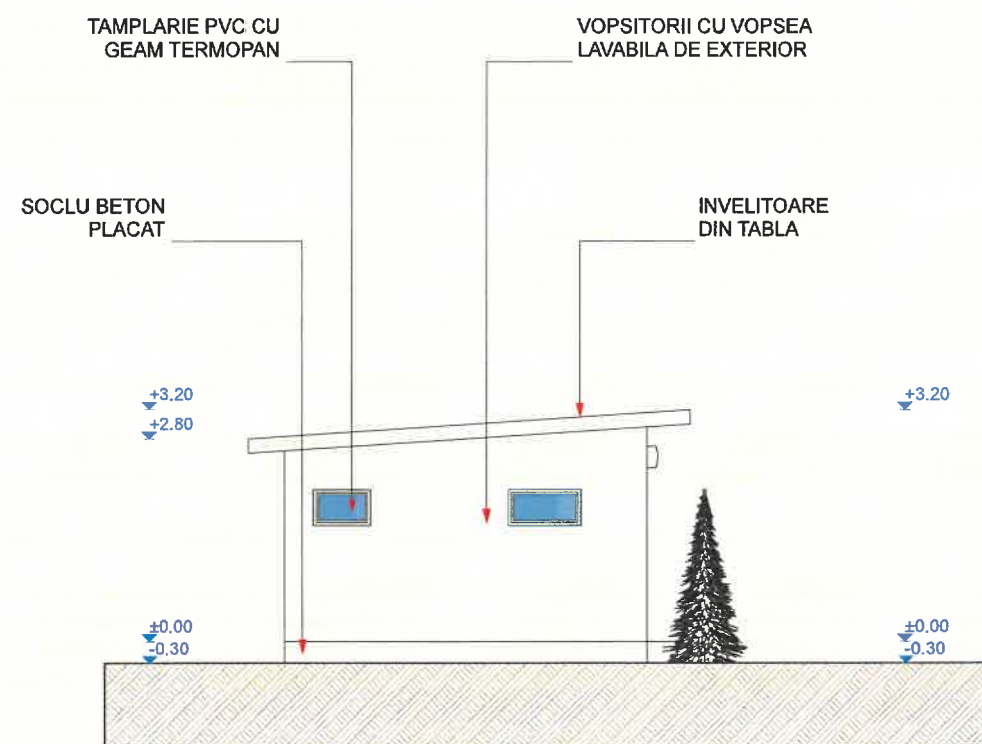
1. Vopsitorii cu vopsea lavabila de exterior
2. Tamplarie PVC cu geam termopan
3. Invelitoare din placi de tabla
4. Soclu de beton placat

**FATADA LATERALA DREAPTA**  
Scara 1:100



PROIECTANT ARHITECTURA:			<div>PROIECTANT BEREVOIANU NR.22/2003 PITESTI - ARGES</div> <div>GRUP SANITAR STADION VALEA MARE Com.Valea Mare Pravat, Sat Valea Mare Pravat, Jud.Arges</div>		
			<div>BENEFICIAR: COMUNA VALEA MARE PRAVAT Com.Valea Mare Pravat, Sat Valea Mare Pravat, Jud.Arges</div>		<div>DATA 11.2022</div>
SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNATURA	SCARA  1:100	TITLUL PLANSEI:  FATADA LATERALA DREAPTA	FAZA P.T.
SEF PROIECT	arh.A. Berevoianu				PLANSĂ NR. A08
PROIECTAT	arh.A. Berevoianu				
REDACTAT	arh.A. Berevoianu				





### LEGENDA FINISAJE:

1. Vopsitorii cu vopsea lavabila de exterior
2. Tamplarie PVC cu geam termopan
3. Invelitoare din placi de tabla
4. Soclu de beton placat

**FATADA LATERALA STANGA**  
Scara 1:100



PROIECTANT ARHITECTURA:				<b>GRUP SANITAR STADION VALEA MARE</b> Com.Valea Mare Pravat, Sat Valea Mare Pravat, Jud.Argeș	
				BENEFICIAR: <b>COMUNA VALEA MARE PRAVAT</b> Com.Valea Mare Pravat, Sat Valea Mare Pravat, Jud.Argeș	DATA 11.2022
SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNATURA	SCARA	TITLUL PLANSEI:	FAZA P.T.
SEF PROIECT	arh.A. Berevoianu		1:100	<b>FATADA LATERALA STANGA</b>	PLANSA NR. A09
PROIECTAT	arh.A. Berevoianu				
REDACTAT	arh.A. Berevoianu				



